



Alap adatok

Azonosító	(F)2024/11/28/0646950/001
Határidő	
Kezelő	System
Készítő	Dentsi Antal (EVIN\adentsi)
Készítés dátuma	2024. 11. 28. 12:09:15
Prioritás	Közepes
Státusz	Iktatott
Dokumentum típus	Dokumentum
Munkafolyamati lépés	Tartalmi és formai ellenőrzés_IP

Adatlap

Pályázó adatai

Pályázat megnevezés	Online Helyiség Pályázat Kultúrnegyed Konceptió
Pályázó típusa	Jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező
Bérlő neve	Égner Ékszer Kereskedelmi és Szolgáltató Kft
Bérlő székhely	1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 28
Bérlő képviselőre jogosult	Égner Nándor Bálint
Bérlő adószám	10634891
Bérlő cégjegyzék	109160361
Bankszámlaszám ajánlati biztosíték visszautalásra	10700512-73791564-51100005
Bérlő telefon	06708810376
Bérlő email	egnernandor@gmail.com

Pályázott ingatlan adatai

Helység	Budapest
Utca, házszám	Dob utca 24.

Nyilatkozat a bírálati szempontokhoz

Megajánlott havi nettó bérleti díj	450 000,00
Igénybe vesz kedvezményt?	Nem
Bérleményben folytatni kívánt tevékenység	Ipar Művészeti bemutató terem, ékszergaléria, magy
Ajánlati összpontszám	0
Bírálat megjegyzés	Tevékenység: Ipar Művészeti bemutató terem, ékszergaléria, magyar multi-brand shop, workshop helyszínen és közösségi tér.

ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott **Égner Nándor Bálint**

..... kijelentem, hogy az **Égner Ékszer Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 28.) vezető tisztségviselőjeként (ügyvezetőjeként) a céget akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszövege alá vagy fölé nevemet **önállóan** az alábbiak szerint írom:

Budapest, 2023. augusztus 2.

.....
Égner Nándor Bálint

Dr. Strazsanecz Péter Ügyvédi Iroda
Dr. Strazsanecz Péter ügyvéd
1062 Budapest Lehel utca 1/A 1. emelet 2.

Alulírott Dr. Strazsanecz Péter ügyvéd kijelentem, hogy a fenti hiteles cég aláírási nyilatkozatot **Égner Nándor Bálint**

..... aki személyazonosságát az sorsszámú személyi igazolványával, lakcímét az sorsszámú lakcímet igazoló hatósági igazolványával kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítését a cég változásbejegyzési eljárása során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cég változásbejegyzési kérelmének mellékletét képezi. A cég változásbejegyzési kérelme alapját képező okiratokat én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ban írt feltételeknek.

Alulírott Dr. Strazsanecz Péter ügyvéd (Dr. Strazsanecz Péter Ügyvédi Iroda, 1062 Budapest Lehel utca 1/A 1. emelet 2., KASZ-36078391) Budapest, 2023. augusztus 2. napján jelen okiratot szerkesztem, elkészítettem és ellenjegyeztem.



NYILATKOZAT

végelszámolásról, csődeljárásról, felszámolásról

Alulírott, Égner Nándor Bálint [REDACTED]
[REDACTED] mint az Égner Ékszer Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság. (székhely: 1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 28, cégjegyzékszám: 01-09-160361)
képviselője

kijelentem

hogy a társaság nem áll végelszámolás alatt; nincs ellene indított csődeljárás vagy
felszámolási eljárás.

Kelt: BUDAPEST, 2024. november 26.

Égner Ékszer Kft.
1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 28.
Cjsz: 01-09-160361
Adószám: 10634891-2-42

[Handwritten signature: Égner Nándor Bálint]
.....

cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETI MINŐSÉGRŐL ÉS
TÉNYLEGES TULAJDONOS SZEMÉLYÉRŐL**

Alulírott, ÉGNER NÁNDOR BÁLINT, ÜGYVEZETŐ (név, tisztség) mint a(z),

Cégnév:	ÉGNER ÉKSZER KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
Székhely:	1083. BUDAPEST, BLÁTHY OTTÓ U. 28.
Adószám:	10634881-2-42
Nyilvántartási szám: (Cg.)	01 09 160361
Képviselő:	ÉGNER NÁNDOR BÁLINT

jelen pályázati eljárás során igazolt képviselője, ezennel nyilatkozom, hogy a pályázó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, a következők alapján *(megfelelő aláhúzendő)*

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDALKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

A fentiek szerinti valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban mutatjuk be¹:

- Név: ÉGNER DOZSEFNÉ
- Állandó lakhely: 1089. BUDAPEST, BÍRÓ LÁSZLÓS U. 50-52. 3a.

Égner Ékszer Kft.
1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 28.
Cisz: 01-09-160361
Adószám: 10634891-2-42

Kelt: BUDAPEST, 2024. 11. 26.

cégszerű aláírás

¹ Szükség szerint kiegészítendő jelen nyilatkozat többszörözésével.

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.**NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETI MINŐSÉGRŐL ÉS
TÉNYLEGES TULAJDONOS SZEMÉLYÉRŐL**

Alulírott, ÉGNER NÁNDOR BÁLINT, ügyvezető (név, tisztség) mint a(z),

Cégnév:	ÉGNER ÉKSZER KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
Székhely:	1083. BUDAPEST, BLÁTHY OTTÓ U. 28.
Adószám:	10634891-2-42
Nyilvántartási szám: (Cg.)	01 09 160361
Képviselő:	ÉGNER NÁNDOR BÁLINT

jelen pályázati eljárás során igazolt képviselője, ezennel nyilatkozom, hogy a pályázó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, a következők alapján *(megfelelő aláhúzendő)*

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

A fentiek szerinti valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban mutatjuk be¹:

- Név: ÉGNER ELENI ERZSÉBET
- Állandó lakhely: 1089 BUDAPEST, BIRÓ LÁSZLÓ U. 50-52. 3a

Kelt: BUDAPEST, 2024. 11. 26.

Égner Ékszer Kft.
1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 28.
Cisz: 01-09-160361
Adószám: 10634891-2-42

Egner Anna Mária

cégszerű aláírás

¹ Szükség szerint kiegészítendő jelen nyilatkozat többszörözésével.



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Kelet-budapesti Adó- és Vámigazgatósága

Elektronikusan hitelesítette
Nagy Krisztina Annamária

2024.11.21. 06:48

Iktatószám: 3286477148
Ügyintéző: Ferencz Beáta Andrea
Telefonszám: (1) 467-7237
Ügyszám: 4295839770

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, végleges határozatok - alapján igazolom, hogy

Égner Ékszer Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
10634891-2-42

1089 BUDAPEST BLÁTHY OTTÓ UTCA 28.

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál 2024. november 19. napon **nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.**

Ezen igazolást az adóalany kérelmére a(z) **EVIN ERZSÉBETVÁROSI INGATLANGAZDÁLKODÁSI NONPROFIT ZRT.** eljárásához adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2024. november 20.

Polcz Attila
dandártábornok
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Nagy Krisztina Annamária
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 4073245162187421238728134



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal

ADÓÜGYI IRODA

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
E-mail: adougy@erzsebetvaros.hu

Ügyiratszám: II/21233-2/2024
Ügyintéző: Rohályné Majoros Enikő
Azonosító: 10634891-2-42
Mutató: 91848
Tárgy: Adóigazolás

N E M L E G E S A D Ó I G A Z O L Á S

Hatósági bizonyítvány a Budapest VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adók módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (2) bekezdése értelmében a mai napon – 2024.11.22. napján – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk:

Égner Ékszer Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (10634891242) 1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 28. szám alatti adóalanynak a Budapest VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, 2020.12.31. napjáig gépjárműadó vonatkozásában adótartozása nem áll fenn.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése alapján: „A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.”

Az adóigazolást az ügyfél kérésére pályázat céljából, az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. részére történő felhasználásra adtam ki.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

A hatósági bizonyítvány kiállítása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 2. mellékletének VI. 2. pontja alapján illetékmentes.

Budapest, 2024.11.22.

Tóth János jegyző nevében és megbízásából:

Rohályné Majoros Enikő adóügyi ügyintéző

NYILATKOZAT

együttműködési megállapodás megkötéséről

Alulírott, ÉGNER NÁNDOR BALINT, ÜGYVEZETŐ.....(név, tisztség)
mint az ÉGNER ÉKSZER KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT......(cégnév)

székhely: 1089 BUDAPEST, BLÁTHY OTTÓ U. 28......

adószám: 10634891-2-42.....

nyilvántartási szám: 01.09.160361.....

képviselő: ÉGNER NÁNDOR BALINT.....

jelen pályázati eljárás során igazolt képviselője ezennel nyilatkozom, hogy a pályázat nyertessége esetén Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatával együttműködési megállapodást kötök a pályázatban – a pályázati felhívás 7. pontjában rögzített 4. bírálati szempont alapján - tett vállalásaink tekintetében.

Budapest, 2024. november 26.

Égner Ékszer Kft.
1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 28.
Cisz: 01-09-160361
Adószám: 10634891-2-42
Egner Nándor Balint

cégszerű aláírás

VÁLLALKOZZ ERZSÉBETVÁROSBAN!

Pályázat önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására, a Kultúrnegyed Koncepciót erősítő szolgáltatások, tevékenységek létrehozása céljából határozatlan időtartamra

Dob utca 24.

Design Multibrand Store



ÉGNER
—ÉKSZER—



Tartalomjegyzék

I. Bevezető

II. Bemutakozás

III. Együttműködések

IV. A szakmai koncepció irányelvei, legfőbb céljaink

V. Az ingatlan részletes bemutatása, bérleti díj és felújítás

VI. Az ingatlanban folytatandó tevékenységek

VII. Az Erzsébetváros Önkormányzatával való együttműködés részletei

VIII. Összegzés

I. Bevezető

Ezúton szeretnénk megpályázni a Vállalkozz Erzsébetvárosban! elnevezéssel megjelent pályázati felhívás keretében meghirdetett, természetben a Dob utca 24. szám alatt található (hrsz. 34172/0/A/5 és 34172/0/A/14) nem lakás céljára szolgáló 176 m² + 29 m² alapterületű helyiség bérleti jogviszony keretében történő használatát a Kultúrnegyed Konceptiót erősítő szolgáltatások, tevékenységek létrehozása céljából.

Az alábbiakban részletesen bemutatjuk az ingatlannal kapcsolatos elképzeléseinket és szakmai koncepciónkat, melynek legfontosabb elemei az igényesség, az ötvösmesterség hagyományai és a modern technológia fúziójának bemutatása, a történeti hagyományok tisztelte és a kulturális turizmus elősegítése.

Erzsébetváros különleges történeti és kulturális örökséggel rendelkezik, és e kerület fejlődésében az ötvösmesterség is fontos szerepet játszott, a 20. században 400 ötvösműhely működött itt. Az **ötvösmesterség hagyományai** Erzsébetvárosban összefonódnak a város zsidó közösségi életével; a zsidó mesterek hagyományosan kiváló ötvösök voltak, és számos zsidó család több generáción keresztül foglalkozott ékszerek, vallási tárgyak és mindennapi használati eszközök készítésével.

Szükséges, hogy a mesterség továbbéléséhez fontos, hogy biztosítva legyen, a fiatalok a **szakmai oktatásban** vonzó jövőt lássanak, a **szakmai versenyeken** értékes díjakat kaphassanak, majd a végzettség megszerzésével a **fiatal designerek, tárgykalkáló művészek lehetőséget kapjanak** a bemutatkozás-

ra, helyet, ahol alkotásaik találkozhatnak a közönségükkel, és ami biztosítja számunkra az alkotói munka folytonosságát.

A mesterek egy helyre koncentrálódása évszázadok óta hagyomány volt, hiszen egyrészt ők maguk segíteni tudták egymást, másrészt a vevők orientációját is segítette, ha valamely portékát kerestek, tudták, merre induljanak.



Egy egyszerűlet sterilizását feloldva multibrand üzlet kialakítása a cél, ahol mindennapi használati tárgyak, eszközök, ruhák is megjelennek. A különböző árfekvésű termékek be tudják vonzani a vásárlók legszélesebb körét.

Igaz lehet ez ma az ide érkező turistákra is, akik, ha tudják, hogy ezen a környéken több ilyen design shopot találhatnak, örömmel merülnek az iparművészek munkáiban és egy nyaralás során könnyebben csábulnak el, hogy megajándékozzák magukat vagy szeretteiket egy tárgyal, főleg, hogy ezek a tárgyak könnyen szállíthatók, hiszen repülőn sem kell a poggyász miatt aggódni.

A kerület azon törekvései, hogy a helyi mesterségek újjáéledésével és fiatal designerek bevonásával újradefiniálja magát nemcsak a turizmus, hanem a főváros kulturális életén belül inspirálóan hatott ránk, és úgy éreztük, a pályázat lehetőséget nyújt arra, hogy megvalósítsuk szakmai terveinket.

II. Bemutatkozás

Az [ÉGNER ÉKSZER Kft.](#) egy igazi családi vállalkozás, ahol három évtizednyi ékszeripari tapasztalat fonódik össze a kézműves precizitással, és a tradíciók a modern designnal találkoznak. Büszkék vagyunk arra, hogy cégünkél mind a tervezés, mind a gyártás Magyarországon történik és magyar szakemberek munkáját dicséri. Alkotásainkban a kifinomult technológia ötvöződik kézműves megoldásokkal és a művészeti értékre törekvéssel.

A családi cégcsoportban jelen van a nagy forgalmat bonyolító [4 Gold Kft.](#), amely gyártással és ékszernagykereskedelemmel foglalkozik, valamint az Ékszerészeti Kft. a legkorszerűbb 3D tervezőprogramok segítségével szolgáltatásokat nyújt saját tervezőink és ötvöseinken túl más ötvösöknek számára is. Az itt keletkező, jelentős, több milliárd forintos forgalom lehetőséget ad arra, hogy egy belvárosi művészeti tevékenységet folytató egysége hosszán építhesse a családi brand-et.

Az ÉGNER Ékszerben az elmúlt három évben **generációváltás zajlott**, a cégvezetés és a tervezés is új irányt vett. A szakmai program kreatív alkotó-



ja és egyben gazdasági társaságunk egyik tagja, [Égner Eleni](#) a Moholy-Nagy Művészeti Egyetem tárgyalgó, fémműves szakirányán végzett, nemzetközi gyakorlatot szerzett, több design kiállításon vett már részt és folyamatosan képzí magát, hogy kövesse a legújabb irányzatokat és technológiai fejlesztéseket.

III. Együttműködések

Fontos része a munkánk, hogy a szakmai szervezetekkel szoros kapcsolatot ápoljunk, ezért nemcsak tagjai vagyunk a [Nemesfémművesek és Kapcsolódó Szakmák Országos Egyesületének \(NEKSZOE\)](#), de az egyesület alapítói édesapánk ötvösműhelyében sajátították el a mesterség alapjait.

Az egyesület által üzemeltetett, az Akácfa utcában található [Ötvös Mesterségtörténeti Gyűjteményt szívégyünknek tekintjük](#), a tagságon keresztül eddig is támogattuk és reméljük, hogy az új helyszínnel egy új együttműködés kezdődhet meg közöttünk.

Amennyiben lehetőséget kapunk arra, hogy a pályázatban foglaltakat megvalósítsuk, elképzeléseinket a [Fiatal Iparművészek Stúdiója Egyesülettel](#) (FISE) együttműködésben tervezzük életre hívni.

A FISE 1982 óta segíti a fiatal iparművészeket, designereket, hogy el tudjanak indulni a pályán, találkozási pontokat találjanak a közönségükkel. A FISE galériát működtet, hírlevelet küld a 300 tagjának, akiket a szakmai életút és portfólió alapján választanak ki, így már az egy komoly garanciát jelent, ha valakit ez a civil szervezet a tagjai közé fogad.

IV. A szakmai koncepció irányelvei, legfőbb céljaink

A megpályázott ingatlanban folytatandó kulturális, iparművészeti tevékenységeinket a következő irányelvek és célok mentén állítottuk össze.



1. Az **ékszertervezés, ötvösség, tárgykalkotás** a **kreatív ipar** roppant élő, intenzíven fejlődő ágazata, hiszen alapvetően mindenkinek szól.
2. A különböző igények kielégítése és a rétegzettség, az **ötvösség összetettségének**, a mesterség széles spektrumának bemutatása a legkisebb javításoktól a vintage ékszereken keresztül a nemesfém és drágakő ékszerekig egy helyszínen megvalósítható.
3. A **kézműves hagyományok** kiemelt szerepet töltenek be a munkánk során és a kapcsolataink is szorosak a mesterséget folytatókkal, ehhez kapcsolódóan tiszteljük a mesterség zsidó kulturális gyökereit.

4. **Fiatal csapatként** számunkra az **együttműködés, közösségépítés, alkotótársak segítése és lehetőséghez juttatása** kiemelt cél.

5. Az Erzsébetvárosban **kulturális értékeket kereső turisták** minőségi kiszolgálásával segíteni tudjuk a kerület céljait a turizmus irányainak módosításában.

6. A **fenntarthatósági** szempontok előtérbe helyezése tevékenységeink végzése során.

Megfogalmazott céljaink Erzsébetváros Kulturális Koncepcióját maximálisan figyelembe vesszük, arra építenek. Hiszünk abban, hogy az általunk tervezett tevékenységek hasznosak lesznek ugyanúgy a helyi lakosok, ahol mindenki megtalálhatja a neki tetsző design alkotást, és ha élményt szeretne gyűjteni, workshopjainkon keresztül betekintést nyerhet az ötvösmesterség szépségébe.



V. Az ingatlan részletes bemutatása, bérleti díj és felújítás

Az ingatlan a mostani „bulinegyed” kellős közepén, éttermek és szórakozóhelyek szomszédságában helyezkedik el. A Kulturális Konceptióban is megfogalmazottakkal összhangban tökéletesen helyszín arra, hogy egy más irányvonalat hirdessen és egy **csendes, kulturált**, megjelenésében kifejezetten **igényes** üzletként nyisson újra.

A helyiség két külön utcafronti bejárattal rendelkezik, egyrészt a Dob utca irányából, másrészt a Kazinczy utca felől is megközelíthető. Számunka ez ideális alapot ad terveinkhez, mindkét bejáratot meghagynánk és használnánk,



így láthatóságunk mindkét irányból biztosítva lenne, ezzel együtt lekövetné azt az osztottságot, amit a belsőépítészetben kialakítanánk.

Mivel az üzlet egy részén nemesfémekből és drágakövekből készült ékszereket is lehetne vásárolni, és annak biztonsági követelményei magasabbak, így azt a részt üvegfallal választanánk el a tér többi részétől. A helyiség nagyobb része szabadon bejárható lenne, ahol a multibrand shop keretében a kiállított tárgyakat meg lehet érinteni, fel lehet próbálni és a közösségi tér is itt kerülne kialakításra.

A nagyobb értékű ékszerek elhelyezése különleges biztonsági követelményeket igényel, a biztonsági berendezések tervezése és szerelése saját költségen történik. Azt gondoljuk, hogy bár ezzel kockázatot vállalunk, hosszú távon az érintett **közterület biztonsága** sokat fog javulni, és ha egyre több ilyen üzlet nyílik, ahol a biztonságra különös figyelmet fordítanak, az ki fog hatni az általános közbiztonságra is.

A belső tér egyben maradna, üvegfal választaná el, de a design összekötne a két részt. A felújítás és a belsőépítészeti kialakítás során olyan exkluzív anyagokat kívánunk használni, ami a belépő számára már jelzi, hogy itt igényes anyagokból, magas művészi színvonalon készült design tárgyakat fog találni.

Az ingatlan felújítására az előzetes becslések alapján **80 millió Ft**-ot számánánk, mely természetesen nem tartalmazza az ingatlanban elhelyezendő ingóságokat, ideértve a biztonságtechnikai berendezéseket.

Az ingatlanra minimálisan megjelölt bérleti díjjal szemben pályázatunk eredményessége esetén **nettó 450.000 Ft** bérleti díj megfizetését vállaljuk.

VI. Az ingatlanban folytatandó tevékenységek

Az előbbiekben kifejtett irányelvek és célok mentén, valamint figyelembe véve az ingatlan adottságait és benne rejlő lehetőségeket, a következő tevékenységeket folytatnánk:

1. Ékszerdesign és ötvösműhely szolgáltatások
2. Multibrand design store (kortárs és 20. századi alkotások)
3. Workshopok
4. Kiállítások

1. Ékszerdesign és ötvösműhely szolgáltatások

Erzsébetváros egykoron az ötvösmesterség egyik központja volt, hiszen a 20. század elején 400 műhely működött a kerületben, így örömmel töltene el bennünket, ha ezen hagyomány útján ezen a helyen nyithatna ki üzletünk, ahol magas minőségű nemesfém és drágakő ékszereket készítenénk.

A látogatók számára meglévő készletről és egyedi tervezés alapján is kínálnánk divatékszereket (gyűrűk, fülbevalók, karkötők, nyakláncok, medállok), valamint emellett eljegyzési és karikagyűrűk is elérhetőek lennének kínálatunkban. Tervezőink mind ötvös-arányműves, illetve fémműves végzettséggel és tapasztalattal rendelkeznek, így garantált, hogy minőségi ékszert kapjon a hozzánk ellátogató vendég.



Maga az ötvös tevékenység, ami jelentős zajjal jár, nem ezen a helyszínen történne, így az itt lakóknak a zajterheléstől nem kellene félnie, a normál nyitvatartási időn belül és csendes tevékenység folyrna az üzletben.

Az ékszert megrendelők számára fontos a **személyes kapcsolat**, a **nyugodt légkör**, ahol terveiket, vágyaikat elmondhatják, és egy közös gondolkodás, alkotói folyamat végén eljuthatnak álmaik ékszeréhez. Ehhez olyan exkluzív megjelenésű **konzultációs teret** alakítanánk ki, ahol kényelmesen bemutatjuk a lehetőségeket, és elmélyülhetünk az egyes modellek, anyagok, technikák különbségeiben.

Fiatal alkotók számára szeretnénk biztosítani egy szabadon használható **konzultációs teret**, mivel tudjuk, hogy milyen nagy szükségük van arra, hogy vásárlóikkal le tudjanak ülni, erre pedig a műhelyük nem alkalmas környezet. Kialakítanánk egy konzultációs teret, amit fiatal designerek számára tartanánk fenn, és ahol előzetes egyeztetés alapján vendégeiket fogadhatnák. Ehhez

alap eszközöket is biztosítanánk számunkra, hogy az egyeztetéseket zökkenőmentesen és eredményesen folytathassák le.

A tervezés mellett ötvös szolgáltatásokat is vállalunk, ezek között a **lakosság számára** biztosítanánk a **tisztításokat, javításokat és a szakszerű értékbecsülést**, mivel jelenleg a városban a legtöbb ilyen helyen sajnos nem valós információval látják el a tárgyak értéke iránt érdeklődőket. Ahogy korábban is írtuk, a mesterek száma rohamosan csökken, klasszikus aranyművesség a lakosság számára szinte elérhetetlen, mindössze két mester van Erzsébetvárosban is, aki ezt végzi. Másol a kisebb javításokat nem szeretik vagy nem is tudják már elvégezni, így rengeteg kulturális, történeti értékkel rendelkező ötvöstárgyvész el az utókor számára. Számunkra ez sem szakmai, sem fenntarthatósági szempontból nem támogatható, így törekszünk arra, hogy minden hozzánk érkező tárgy megszépülve folytathassa történetét.



Különleges terület a **judaika műtárgyak felújítása**. A vallási és kulturális jelentőséggel bíró, a zsidó vallási szertartásokhoz használt, illetve a zsidó közösségekben értékesnek tartott ötvösmunkák gyakran egyediek és művészi leg igen kifinomultak. Felújításuk éppen ezért különleges szakértelmet igényel, figyelembe kell venni a történelmi hitelességet és a vallási szimbólumok sérthetlenségét, hogy a műtárgy ne veszítse el vallási és kulturális értékét, és sérülékenységük miatt alapos megfontolást igényel a felújítás során használandó anyagok és technikák kiválasztása. Nagyon nehéz napjainkban ilyen szakembert találni, cégünk hosszú ideje foglalkozik ezzel, alázattal és a legmagasabb szakmai minőség elvárásával fordulunk ezen tárgyak felújításához, amely folyamatba minden esetben műtárgy-restaurátor, muzeológus segítségével dolgozunk.

Azt gondoljuk, hogy ez a tevékenységünk **turisztikai szempontból** kifejezetten előnyös, hiszen egy nyaralás során mindenki vágyik arra, hogy valami szép emléket vihessen magával, és erre az ékszer kifejezetten alkalmas. Nem egy „felesleges” szuvenír, hanem egy olyan művészeti értékkel rendelkező, tartós tárgy, amire ránézve még sokáig felidézheti az utazása kellemes pillanatait. Külön könnyebbé, hogy ezen designer tárgyak hazavitele sem okoz problémát, hisz kis helyen elférnek, jó esetben már az úton viselik.

2. Multibrand Design Store

A kortárs alkotók lehetőséghez juttatása és alkotásaik bemutatása kiemelt célunk. Rendkívül jól működnek azok az együttműködések, amikor több alkotó munkái egy helyen szerepelnek, hiszen a sokféle vásárló szabadon tud saját ízlésének megfelelően válogatni.

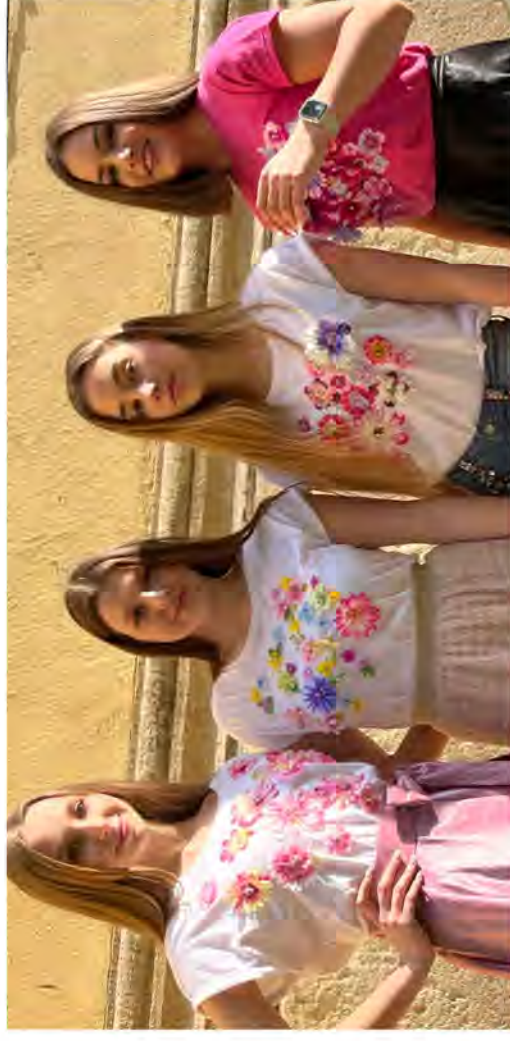
Az üzlet portfóliójának kialakítására és művészeti vezetésére [Makány Márta](#) divattervezővel működünk együtt.

Saját tapasztalatból is tudjuk, milyen nehéz ezen a pályán elindulni, és olyan lehetőséget találni, ahol az alkotások eljutnak a közönséghez. Akinek még nem ismerik a nevét, arra nem fognak rákeresni, a legkönnyebben úgy tud vásárlókat találni, ha egy ilyen közös helyszínen találkoznak az alkotásaival.

Az együttműködő alkotók kiválasztása lényeges kérdés, hiszen egy igazán magas és egységes művészi színvonalat szeretnénk megcélózni. Ehhez legjobbnak egy civil szervezettel való kooperációt tartunk, ezért a **Fiatalkortársak Egyesületével** kívánunk együttműködni. Bár a FISE minden eszközával próbálja támogatni tagjait, forrásai végesek, és a 300 tag között rengeteg olyan alkotó található, aki számára különleges lehetőség volna egy ilyen megjelenési lehetőség.

Az egyedi tervezésű designer tárgyak mellett **kortárs tárgyak** értékesítésével is foglalkoznánk, így biztosítható, hogy minden árfekvésben találjon magának a hozzájuk ellátogató valami szívének kedveset. Régebbi korok divatjához kapcsolódó tárgyak, ezüst kistárgyak, vintage kiegészítők széles kíná-

latával készülünk, mert látható, hogy erre egyre nagyobb a fenntarthatóság, másrészt a világtrendek szempontjából jelentős kereslet irányul.



3. Workshopok

Az előzőekben felsoroltak mellett kiemelt szerepet szeretnénk szentelni a közösségépítésnek és a **közös tevékenységeknek**. Azt tapasztaljuk, hogy ma az emberek a tárgyakon túl **élményeket gyűjtenek**, így, ha ellátogatnak egy idegen városba, vagy csak közös programban gondolkodnak barátaikkal, szeretneikkel, szeretnek valamit a szó szoros értelmében véve csinálni, készíteni.

Az ötös tevékenység ehhez kiváló kiindulópont, hiszen rengeteg technikát vonultat fel és ezek között könnyen lehet olyat találni, amelynek elsajátítása nem igényel éveket tartó tanulást.

A workshopokat nemcsak magyar, hanem **angol nyelven** is megszerveznénk, így az ide érkező turisták számára is egy olyan programot tudnánk nyújtani, amelynek során

- megismerkedhének Erzsébetvárosnak az ötvösmesterség hazai történetében betöltött szerepével
- az ötvösmesterség sokrétű és szerteágazó tevékenységébe betekintést nyernének
- kézműves tevékenységet folytatnának és megtanulhának egy alapvető ötvös technikát
- hazavihetnék az általuk készített tárgyat.



A workshopok előnye, hogy nem igényel semmilyen előképzettséget, felkészülést vagy felszerelést, mindent biztosítunk ahhoz, hogy kellemes élményben részesüljön és sikerélményekkel távozzon minden résztvevő.

Terveink szerint a következő tematika mentén tartanánk folyamatosan workshopokat:

- **Kovácsolt felületű medál készítő workshop**
a tervezést követően kézi kalapálással és ütögetéssel fizikai formázásnak vetik alá az anyagot és alakítják ki egyedi, strukturált felületű medáljukat.
- **Beütővel készített lapmedál készítő workshop**
a beütő az egyik alapszerszám az ötvösök számára, használata egyszerű, nem igényel szaktudást, betűk és minták egyedi elhelyezését teszi lehetővé.
- **Gravírozó workshop**
a legmodernebb technológia kipróbálása adnánk lehetőséget, egy mechanikus gravírozógép segítségével saját tervezésű mintát, feliratot tudnának egy emléktárgyba elhelyezni.
- **Ékszersztítási és karbantartási workshop**
sokan nem tudják, miért és hogyan kell tisztítani és karbantartani az ékszereket, hogy az élettartamuk hosszabb legyen, hiszen a tisztítás segít megakadályozni a korróziót, karcolódást és egyéb károsodásokat, amelyek a felhalmozódott szennyeződések és nedvesség hatására keletkezhetnek.

4. Kiállítások

A fiatal alkotók bemutatkozása nemcsak a már végzett, de az épp tanulmányokat végzőknek is nagyon fontos. Középiskolás korban a tanulmányi versenyek igazi motivációként szolgálhatnak a szakma iránti elköteleződés kialakulásához, így jelentőségüket nem szabad lebecsülni. Akkor tud egy verseny különösen nagy izgalmat kelteni, ha díjazással is jár, így szeretnénk vállalni, hogy **szakmai versenyeknek** helyszínt biztosítunk, a verseny **záró kiállításához** helyszínt és szervezést biztosítunk, valamint díjakat ajánlunk fel.

Ebben a [Budapesti Komplex SZC Kreatív és Kézművesipari Technikummal](#), a [Corvin Rajziskolával](#) és a [Kisképzővel \(Képző- és Iparművészeti Szakgimnázium és Kollégium\)](#) működnék együtt.

Az **Ötvös Mesterségtörténeti Gyűjteménnyel** együttműködve vállaljuk, hogy azoknak a tevékenységeknek, programoknak, amelyek ott nem valósíthatóak meg, helyszínt biztosítanánk, illetve ötvöstörténeti kiállításokat rendeznénk.



VII. Az Erzsébetváros Önkormányzata-val való együttműködés részletei

Erzsébetvárosnak az ötvösmesterség hagyományai és a modern tárgykultúra támogatása irányába tett erőfeszítéseit nagyra értékeljük, céljait minden meglévő eszközünkkel törekszünk támogatni.

A következőkben az általunk vállalt felajánlásokat vesszük sorra.

1. Felajánljuk, hogy eredményes pályázat esetén saját forrásból beszerzünk és működtetünk az egyik utcai kirakatban egy olyan **információs felületet**, amelyen Erzsébetváros legfontosabb híreiről, programjairól, tudnivalóiról tájékozódhatnak az ott lakók és az oda látogatók. Bízunk abban, hogy egy minőségi digitális eszközön olyan csatornát tudunk biztosítani az **Önkormányzat számára**, amelyen keresztül könnyebben el tudja juttatni üzeneteit a célcsoportjához. A loopolt tartalmat az Önkormányzat bocsátaná rendelkezésre, és igénye szerint tudná változtatni, aktualizálni folyamatosan.
2. A kerületben lakóhellyel rendelkezők számára 15 % kedvezményt biztosítunk az általunk szervezett workshopok árából.
3. Évente a kerületi iskolák számára **pályaorientációs napokat** szervezünk, ahol a hozzánk ellátogató gyerekek megismerkedhetnek az ötvösmesterség alapjaival.
4. Az Önkormányzat és intézményei szervezésében megvalósuló fesztiválokhoz, kulturális programsorozatokhoz **helyszínt** biztosítunk.

5. Vállaljuk, hogy [ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.](#)-ben Tűzzománc/ötvös szak-kört szervezünk.
6. Vállaljuk, hogy egy, az Önkormányzat által szervezett és megjelölt szabadtéri eseményre **kitelepülünk** és ingyenes workshopot tartunk.
7. Csatlakozunk az Ékszerek Éjszakája és a Design Hét rendezvényekhez, amelyek során nyitva tartunk és izgalmas programokat kínálunk a hozzánk látogatóknak.

VIII. Összegzés

Bízunk abban, hogy az általunk felvázolt koncepciót, annak kapcsolódását az Erzsébetvárosi Kultúrnegyedhez elég meggyőzőőnek találják ahhoz, hogy a pályázatunk elnyerje tetszésüket.

Célunk, a kerület turizmusának magasabb szintre emelése az iparművészet eszközeivel és támogatásával.

A kulturált és csendes viselkedés az üzletpolitikánk része. Igyekszünk minden tőlünk telhetőt megtenni, hogy a környékbeli lakosokkal és cégekkel maximumisan jó viszonyt ápoljunk. Úgy érezzük, hogy az általunk felvázolt koncepció igazán illeszkedik az ingatlan nyújtotta lehetőségekhez.



TRANZAKCIÓ TÍPUS
ÁTUTALÁS

VISSZAIGAZOLÁS DÁTUMA
2024.11.27 11:58:01

STÁTUSZ
FÜGGŐ

Az alábbi visszaigazolást állítottuk ki átutalási megbízásáról

ÜGYFÉLNÉV
ÉGNER ÉKSZER KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ
KFT

SZÁMLA
0051-CB65N2-511

TRANZAKCIÓ RÉSZLETEK

Az alábbi visszaigazolást állítottuk ki átutalási megbízásáról

KEDVEZMÉNYEZETT NEVE
EVIN Nonprofit Zrt.

KEDVEZMÉNYEZETT SZÁMLASZÁMA
104040720003387900000004

ÖSSZEG
1 714 500,00 HUF

ÉRTÉKNAP
2024.11.27

ÁTUTALÓ AZONOSÍTÓJA, TÍPUSA

TÉNYLEGES FIZETŐ NEVE

Értéknap
2024.11.27

ÁTUTALÁS JOGCÍME

TÉNYLEGES FIZETŐ AZONOSÍTÓJA, TÍPUSA

KEDVEZMÉNYEZETT AZONOSÍTÓJA, TÍPUSA

TÉNYLEGES FIZETŐ NEVE

TÉNYLEGES KEDVEZMÉNYEZETT TÍPUSA

Díj

KÖZLEMÉNY
Égner Ékszer Kft. Dob utca 24.



Cégkivonat

A Cg.01-09-160361 cégjegyzékszámú Égner Ékszer Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 28.; adószám: 10634891-2-42) cég 2024. november 21. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**

Cégjegyzékszám: 01-09-160361

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezve: 1992/01/30

2. **A cég elnevezése**

2/2. Égner Ékszer Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

A változás időpontja: 2022/08/10

Bejegyzés kelte: 2022/08/24

Hatályos: 2022/08/10

3. **A cég rövidített elnevezése**

3/2. Égner Ékszer Kft.

A változás időpontja: 2022/08/10

Bejegyzés kelte: 2022/08/24

Hatályos: 2022/08/10 ...

5. **A cég székhelye**

5/5. 1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 28.

A változás időpontja: 2022/08/10

Bejegyzés kelte: 2022/08/24

Hatályos: 2022/08/10

8. **A létesítő okirat kelte**

8/1. 1991. október 30.

Hatályos: 1991/10/30

8/2. 1992. augusztus 27.

Hatályos: 1992/08/27

8/3. 1992. december 5.

Hatályos: 1992/12/05

8/4. 2000. április 27.

Hatályos: 2000/06/09

8/5. 2000. május 17.

Hatályos: 2000/06/09

8/6. 2003. április 7.

Hatályos: 2003/06/18 ...

8/7. 2006. december 5.

Bejegyzés kelte: 2006/12/11 Közzétéve: 2007/01/04

Hatályos: 2006/12/11

8/8. 2008. október 17.

Bejegyzés kelte: 2008/10/21

Hatályos: 2008/10/21

8/9. 2013. január 28.

Bejegyzés kelte: 2013/03/07 Közzétéve: 2013/06/27

Hatályos: 2013/03/07

8/10. 2015. április 21.

Bejegyzés kelte: 2015/05/07 Közzétéve: 2015/05/12

Hatályos: 2015/05/07

8/11. 2016. február 1.

Bejegyzés kelte: 2016/03/07 Közzétéve: 2016/03/08

Hatályos: 2016/03/07

8/12. 2018. március 19.

Bejegyzés kelte: 2018/04/11 Közzétéve: 2018/04/14

Hatályos: 2018/04/11

8/13. 2018. június 30.

Bejegyzés kelte: 2018/07/27 Közzétéve: 2018/07/28

Hatályos: 2018/07/27

8/14. 2022. augusztus 10.

	Bejegyzés kelte: 2022/08/24 Hatályos: 2022/08/24
8/15.	2022. szeptember 15. Bejegyzés kelte: 2022/09/19 Hatályos: 2022/09/19
8/16.	2023. augusztus 2. Bejegyzés kelte: 2023/08/07 Hatályos: 2023/08/07
902.	A cég tevékenysége
9/32.	4649 '08 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s. Főtevékenység. Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/33.	2441 '08 Nemesfémgyártás Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/34.	4618 '08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/35.	4672 '08 Fém-, érc-nagykereskedelem Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/36.	4690 '08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/37.	4719 '08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/38.	9525 '08 Óra-, ékszerjavítás Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/39.	4643 '08 Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/40.	4647 '08 Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/41.	4648 '08 Óra-, ékszer-nagykereskedelem Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/42.	4673 '08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/43.	4676 '08 Egyéb termelési célú termék nagykereskedelme Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/44.	4741 '08 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03 ...
9/45.	4742 '08 Telekommunikációs termék kiskereskedelme Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/46.	4753 '08 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/47.	4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/48.	4764 '08 Sportszer-kiskereskedelem Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03
9/49.	4765 '08 Játék-kiskereskedelem Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28 Hatályos: 2013/02/03

9/50. 4776 '08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/03

9/51. 4777 '08 Óra-, ékszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/03

9/52. 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/03

9/53. 7312 '08 Médiareklám
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/03

9/54. 3212 '08 Ékszergyártás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/03

9/55. 4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/03

9/56. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/02/28
Hatályos: 2013/02/03

10. **A működés befejezésének időpontja**
10/1. Határozatlan.
Hatályos: 1991/10/30

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2000/06/09

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/16. Égner Nándor Bálint (an.: Prekó Erzsébet)
Születési ideje: 2002/12/17
1089 Budapest, Biró Lajos utca 50-52. 3. ajtó
Adóazonosító jel: 8496580911
A képviselet módja: önálló
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2023/08/02
A változás időpontja: 2023/08/02
Bejegyzés kelte: 2023/08/07
Hatályos: 2023/08/02

20. **A cég statisztikai számjele**

20/3. 10634891-4649-113-01.
Bejegyzés kelte: 2008/01/19
Hatályos: 2008/01/01

21. **A cég adószáma**

21/12. Adószám: 10634891-2-42.
Közösségi adószám: HU10634891.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 1991/10/30
A változás időpontja: 2023/01/01
Bejegyzés kelte: 2023/01/02
Hatályos: 2023/01/01

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/4. 10700512-73791564-51100005
A számla megnyitásának dátuma: 2022/09/23.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: CIB Bank Zrt. Szigetszentmiklósi Fiók (2310 Szigetszentmiklós Bajcsy Zs. út 1.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041004
Bejegyzés kelte: 2022/09/26
Hatályos: 2022/09/26

32/5. 10700512-73791564-51200002
A számla megnyitásának dátuma: 2022/09/23.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: CIB Bank Zrt. Szigetszentmiklósi Fiók (2310 Szigetszentmiklós Bajcsy Zs. út 1.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041004
Bejegyzés kelte: 2022/09/26

Hatályos: 2022/09/26

45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/3. A cég kézbesítési címe: info@egner.hu
A változás időpontja: 2022/09/15
Bejegyzés kelte: 2022/09/19
Hatályos: 2022/09/15
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-160361
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2017/04/29 Közzétéve: 2017/05/05
Hatályos: 2006/07/01
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 10634891#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/18
Bejegyzés kelte: 2018/06/18 Közzétéve: 2018/06/20
Hatályos: 2018/06/18
60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. EUID: HUOCCSZ.01-09-160361
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
1/11. Égner Eleni Erzsébet (an.: Prekó Erzsébet)
Születési ideje: 1994/03/16
1089 Budapest, Biró Lajos utca 50-52. 3. ajtó
A tagsági jogviszony kezdete: 2022/08/10
A változás időpontja: 2022/08/10
Bejegyzés kelte: 2022/08/24
Hatályos: 2022/08/10
- 1/12. Égner Józsefné (an.: Korsós Erzsébet)
Születési ideje: 1973/10/28
1089 Budapest, Biró Lajos utca 50-52. 3. ajtó
A tagsági jogviszony kezdete: 2022/08/10
A változás időpontja: 2022/08/10
Bejegyzés kelte: 2022/08/24
Hatályos: 2022/08/10
- 1/13. TEUTANUS-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
HU-1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 28.
Cégjegyzékszám: 01-09-689317
EUID: HUOCCSZ.01-09-689317
A tagsági jogviszony kezdete: 2022/08/10
A változás időpontja: 2022/08/10
Bejegyzés kelte: 2022/08/24
Hatályos: 2022/08/10

Az IM Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzésein alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2024/11/21 19:57:16. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.
Microsec zrt.